



# ASG 2026

*Un nouveau CAP pour Ancenis-Saint-Géréon*

Élections municipales · Mars 2026

LISTE ASG 2026 · SANS ÉTIQUETTE

**François DANIEAU**

Candidat Maire

**Nora PINET**, Candidate 1ère adjointe et la TEAM ASG 2026

# Ancenis-Saint-Géréon mérite une nouvelle équipe

---



# Ancenis-Saint-Géréon mérite un nouveau CAP



*“ Notre ville est riche de ses potentialités.*

*Or, depuis quelques années, faute de s’en être occupées, elle s’est endormie sur ses atouts.*

*Il est temps de franchir un nouveau cap et de lui insuffler une nouvelle dynamique. ”*

**François DANIEAU** · Candidat maire

Nora PINET · Candidate 1ère adjointe

# Notre Vision pour Ancenis-Saint-Géréon



*« Agir pour construire un territoire qui réponde aux besoins des habitants tout en tenant compte des enjeux locaux et futurs »*

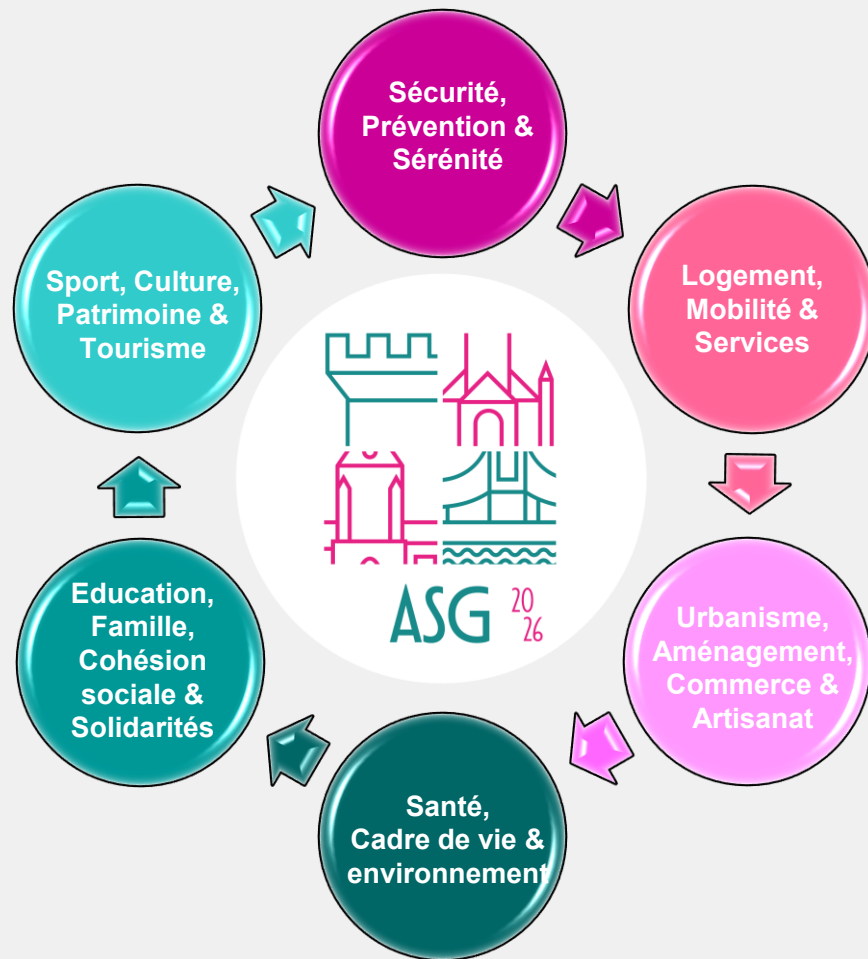
*L'enjeu de notre mandat : faire d'Ancenis-Saint-Géréon une ville saine où il fait bon vivre, sereinement et en bonne santé.*

François DANIEAU · Candidat maire

Nora PINET · Candidate 1ère adjointe

NOTRE PROGRAMME

# Nos 6 axes Prioritaires



# Le temps de l'action immédiate

---

90

DANS LES 90 JOURS

180

DANS LES 180 JOURS

6  
Ans  
et +

SUR NOTRE MANDAT ET AU DELA

# NOTRE CALENDRIER

## 90 JOURS

Actions immédiates

Remettre l'éclairage public temporaire et permanent

Mettre en place la brigade propreté (encombrants, déchets, incivilités, espaces publics)

Renforcer le fleurissement et décoration thématique saisonnière

Accorder la gratuité des salles pour l'ensemble des associations locales

Réserver des places pour les cérémonies funéraires sur Saint-Géréon et Ancenis

Remettre en état d'urgence du parking de la Charbonnière

Réaliser une enquête de satisfaction auprès des habitants pour établir un état des lieux sur la qualité de vie, attentes et priorités

## 180 JOURS

Mise en place

Créer 2 postes de policiers municipaux et 2 Agents de Surveillance de la Voie Publique

Installer des caméras nomades et fixes

Mettre en place le système d'exploitation de vidéoprotection

Faciliter l'accès aux services municipaux et publics grâce à un point d'entrée unique

Intégrer un véritable esprit de Noël avec un plan de décoration et illuminations

Mettre en place des boutiques test en centre-ville

Réhabiliter la salle René Bossard

## MANDAT ET PLUS

Projets structurants

Lancer un appel à projet d'aménagement quartier école Alexandre Bernard et terrain de Bellevue

Travailler sur les zones d'aménagement et zone d'habitations Saint-Géréon et Ancenis

Lancer et engager les projets de le ZAC de la Gare

Centraliser les services techniques à la Gendronnière

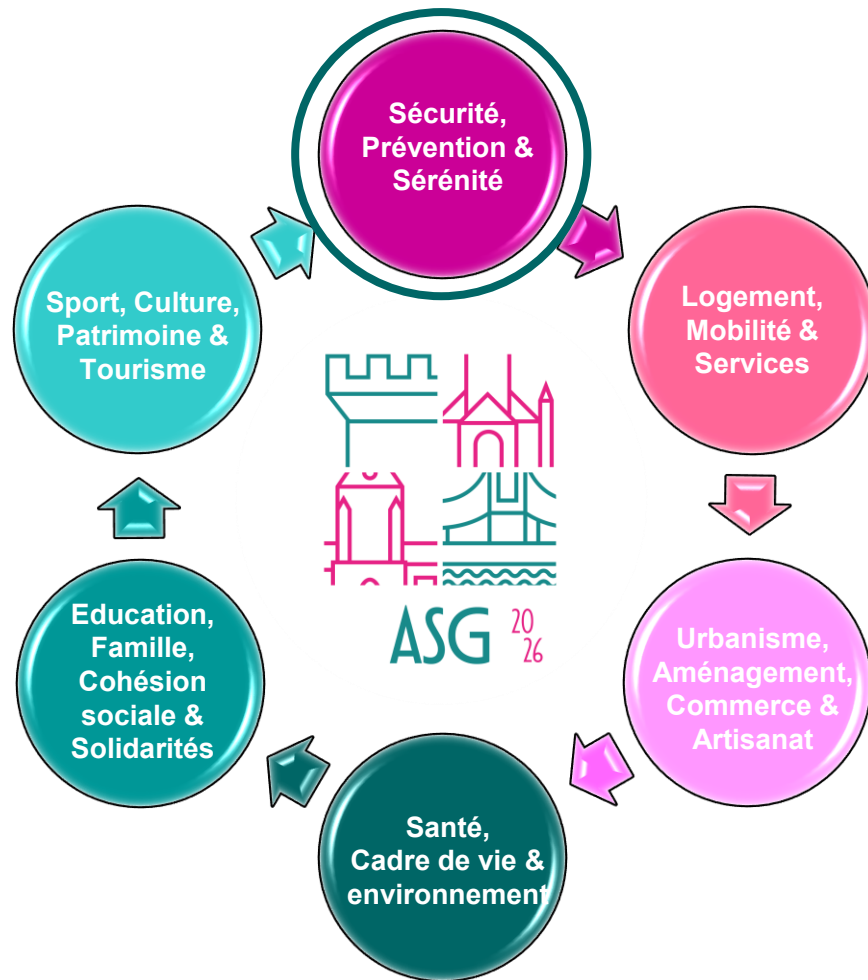
Réhabiliter l'ensemble Charbonnière et parking de la Promenade

Créer un Tiers-Lieu intergénérationnel

Implanter un pôle santé d'excellence multi-spécialités en partenariat avec le CHEL et les acteurs de santé locaux

NOTRE PROGRAMME

# Nos 6 axes Prioritaires





# 01 SÉCURITÉ, PRÉVENTION & SÉRÉNITÉ



## LE CONSTAT

Manque de présence visible des autorités

Effectifs de police insuffisants

Quartiers plongés dans le noir la nuit

Vidéoprotection obsolète et sous-exploitée

Incivilités récurrentes sans conséquence

Zones sensibles non sécurisées

Dépôts sauvages en hausse, sans réponse

## NOTRE ENGAGEMENT

- ✓ Assurer une présence visible et rassurante des autorités (police municipale et gendarmerie)
- ✓ Embaucher 2 nouveaux policiers municipaux et 2 ASVP
- ✓ Moderniser l'éclairage public (LED, systèmes de détection)
- ✓ Moderniser et étendre les moyens de vidéoprotection
- ✓ Prévenir les incivilités et éduquer au respect des biens et des personnes
- ✓ Sécuriser les zones sensibles : commerces, écoles, gare et bords de Loire
- ✓ Agir sur les causes des dépôts sauvages de déchets afin de les éradiquer

NOTRE PROGRAMME

# Nos 6 axes Prioritaires





## 02 LOGEMENT, MOBILITÉ & SERVICES



### LE CONSTAT

Accession à la propriété compliquée pour les jeunes

Foncier disponible non exploité

Logements trop chers pour les familles

Réseau cyclable dangereux et incomplet

Pas d'alternative à la voiture depuis les quartiers

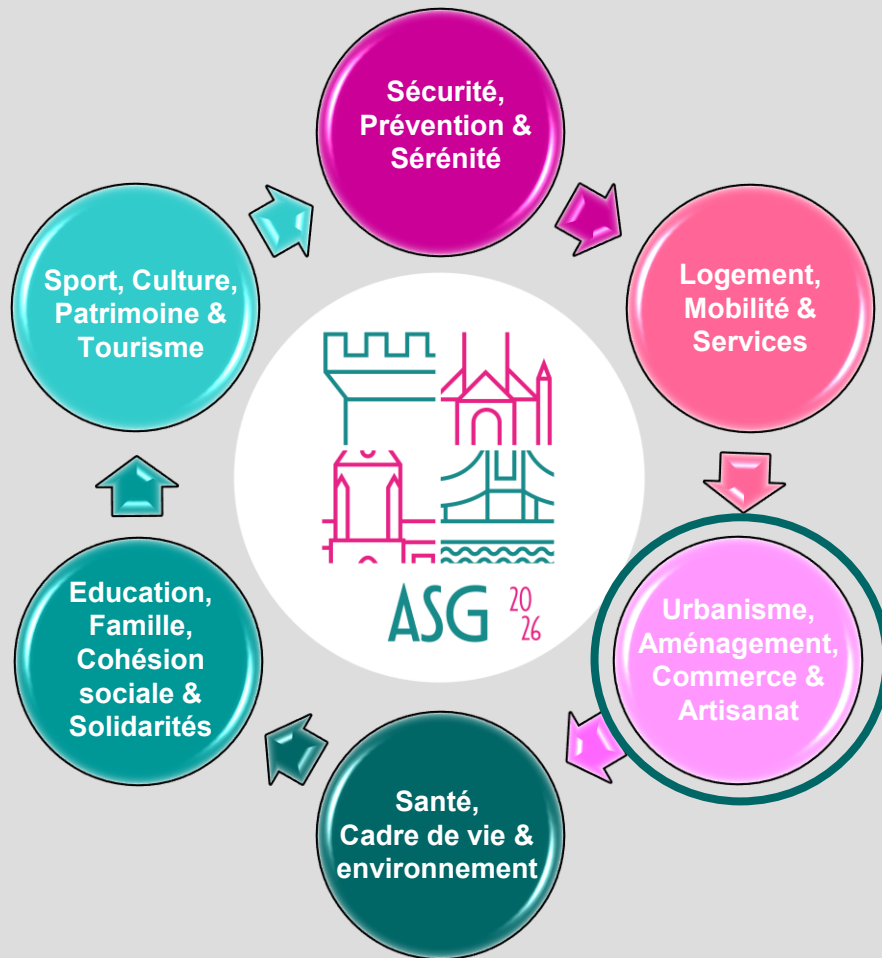
Lien insuffisant avec les institutions publics

### NOTRE ENGAGEMENT

- ✓ Favoriser l'accession à la propriété : terrains à prix maîtrisés pour primo-accédants, familles et aînés (Gilarderie et Prieuré)
- ✓ Aménager 3 hectares à la Gilarderie pour des constructions individuelles éco-responsables
- ✓ Proposer des logements accessibles à prix maîtrisés pour les familles
- ✓ Développer et sécuriser le réseau de pistes cyclables et piétonnières
- ✓ Créer un service de navette adapté aux déplacements professionnels et du quotidien
- ✓ Mettre en place un guichet unique Mairie - COMPA

NOTRE PROGRAMME

# Nos 6 axes Prioritaires





## 03 URBANISME, COMMERCES & ARTISANAT



### LE CONSTAT

Trafic bloqué entre les zones de l'Espace 23

Friches centrales inexploitées depuis des années

Jeunes qui partent faute de formations locales

Stationnement mal pensé, frein au commerce

Centre-ville historique dégradé

Freins multiples au commerce de proximité

Pas de vitrine pour les créateurs et artisans

### NOTRE ENGAGEMENT

✓ Aménager une liaison Espace 23 zone nord et sud pour la fluidité du trafic

✓ Favoriser la reconstruction de la ville sur elle-même : ZAC de la Gare / zone Grand-Champs

✓ Créer un campus étudiants post-bac : industrie, santé, numérique (IUT, campus connecté)

✓ Créer du stationnement : parking silo, zone bleue, places réservées commerçants et résidents

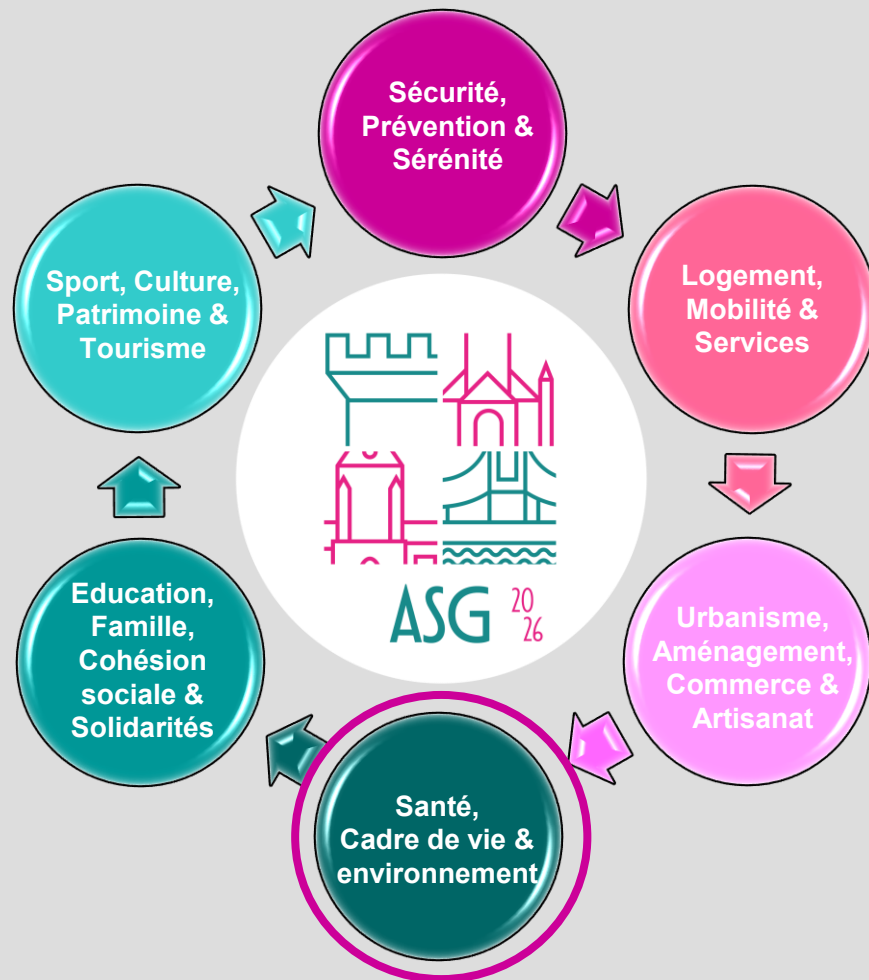
✓ Compléter la modernization de l'espace commercial du centre-ville historique (marché, halles)

✓ Revoir le stationnement, la propreté  
Créer des déambulations végétalisées et musicales

✓ Mettre en place des boutiques test en centre-ville  
Créer des espaces de ventes éphémères

NOTRE PROGRAMME

# Nos 6 axes Prioritaires





## 04 SANTÉ, CADRE DE VIE & ENVIRONNEMENT



### LE CONSTAT

Hôpital fragilisé, avenir incertain

Aucun canal simple pour signaler ou questionner

Seniors isolés, pas de structure dédiée

Expérience des aînés non valorisée

Services éparpillés, parcours confus

Ville pas accessible aux personnes à mobilité réduite

### NOTRE ENGAGEMENT

✓ Renforcer l'offre de soins de qualité et apporter une réponse territorialisée adaptée aux besoins des patients en lien le CHEL et les autorités compétentes.

✓ Développer une application mobile unique permettant d'informer les usagers, de signaler des dysfonctionnements et de poser des questions aux services

✓ Créer un office des aînés

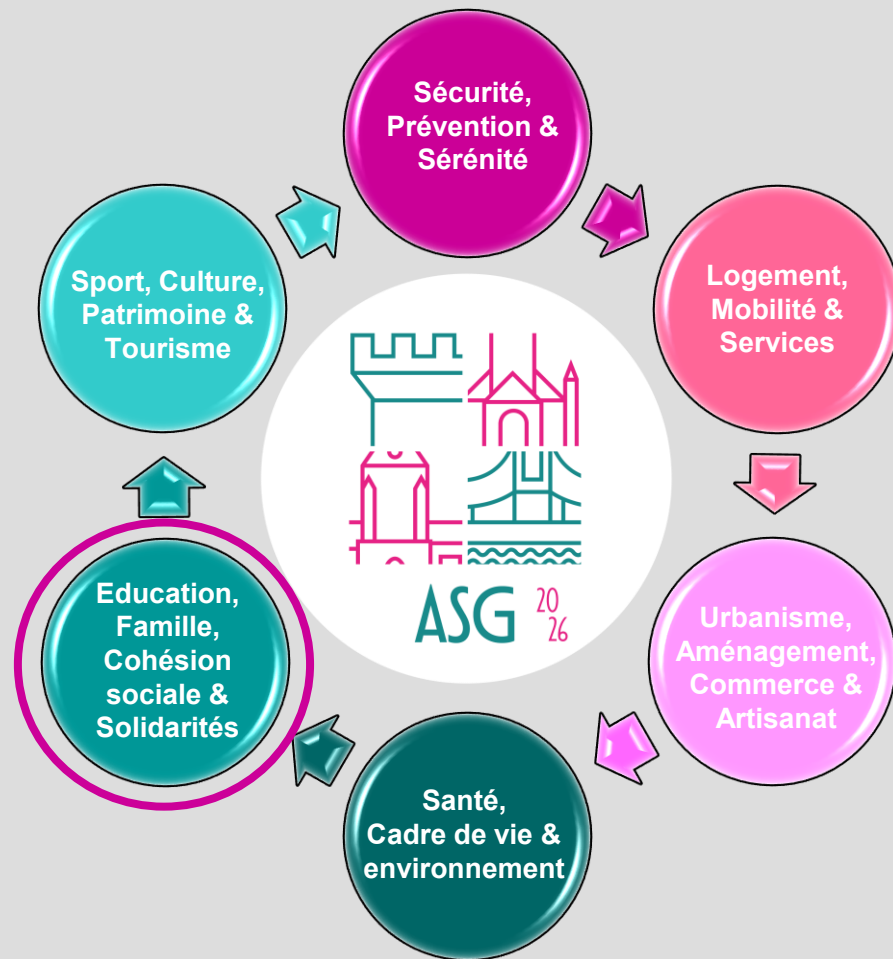
✓ Mettre en place un Conseil des Sages afin d'associer les citoyens à la réflexion et à l'élaboration des projets communaux

✓ Améliorer la fluidité de l'information afin de garantir une communication claire, rapide et accessible à tous les habitants

✓ Améliorer l'accessibilité de la ville pour les personnes à mobilité réduite et réhabiliter les équipements municipaux

NOTRE PROGRAMME

# Nos 6 axes Prioritaires





## 05 ÉDUCATION, FAMILLE, COHÉSION & SOLIDARITÉS



### LE CONSTAT

Pas assez de places en crèche

Aidants familiaux épuisés et peu soutenus

Réclamations perdues entre les services

Horaires périscolaires décalés du travail réel

Cantine : qualité insuffisante (chaîne froide), peu de local

Pas de lieu de mixité intergénérationnelle

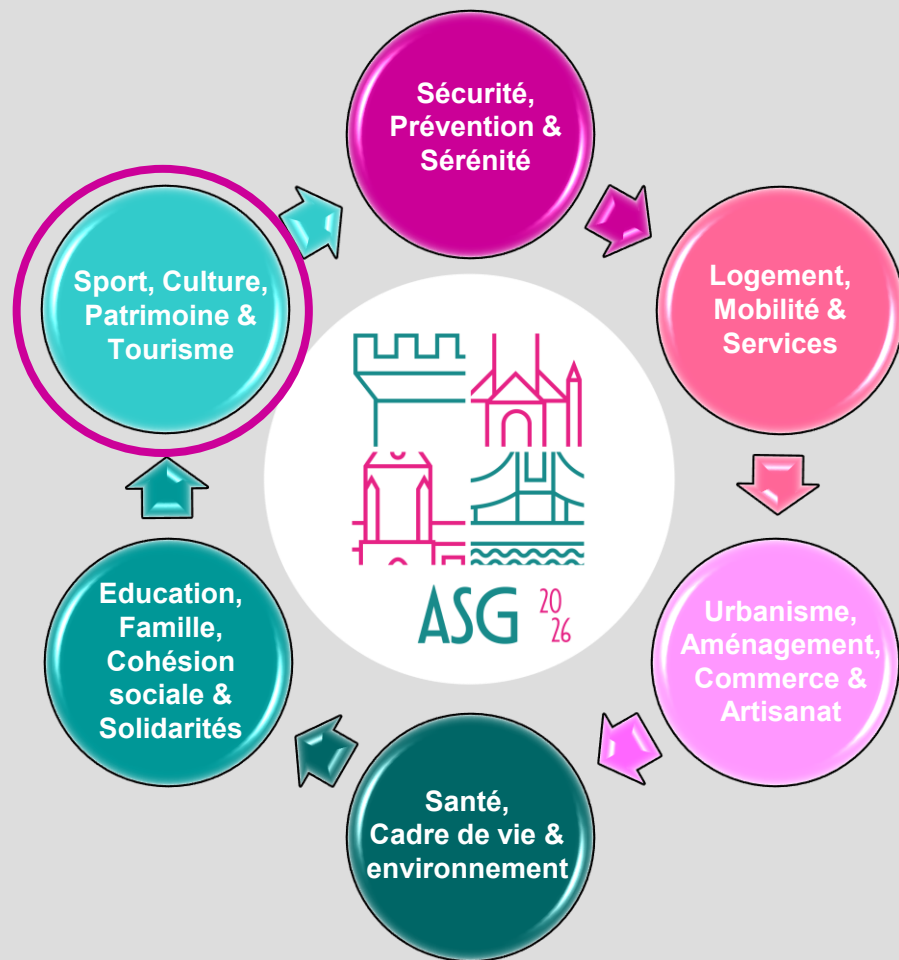
Jeunesse peu impliquée dans la vie locale

### NOTRE ENGAGEMENT

- ✓ Créer de nouvelles places en crèche et soutenir les assistantes maternelles
- ✓ Soutenir les aidants familiaux et favoriser le maintien à domicile des seniors
- ✓ Mettre en place une solution unique et centralisée de gestion des réclamations : accueil physique en mairie + application mobile
- ✓ Adapter les horaires du périscolaire aux amplitudes horaires des parents actifs
- ✓ Améliorer la restauration scolaire : préparation sur place, produits locaux, cuisines du territoire
- ✓ Créer un tiers-lieu de vie intergénérationnel : ateliers, lecture, jardinage, temps d'échange
- ✓ Maintenir le CMJ et lancer un Conseil Municipal des Aduléscents (15-20 ans)

NOTRE PROGRAMME

# Nos 6 axes Prioritaires





## 06 SPORT, CULTURE, PATRIMOINE & TOURISME



### LE CONSTAT

Aucun événement identitaire fort

Patrimoine architectural inexploité

Coût des salles freine les associations

Pas de guichet unique pour le sport et l'associatif

Potentiel économique local invisible

Ville trop calme en dehors des grandes fêtes

Tourisme fluvial, patrimoniale et Loire à Vélo sous-exploités

### NOTRE ENGAGEMENT

- ✓ Créer un « marqueur événementiel majeur » de la ville (culturel ou sportif)
- ✓ Créer un centre d'interprétation moderne et numérique dédié au patrimoine architectural et historique
- ✓ Généraliser la gratuité des salles municipales aux associations locales
- ✓ Créer à une maison des associations sportives, culturelles et sociales
- ✓ Mettre en place une signalitique visible des services de proximité de la commune
- ✓ Programmer et communiquer les animations récurrentes tout au long de l'année
- ✓ Impulser une dynamique autour du tourisme fluvial et culturel (Loire à vélo, halte nautique, plan cavalier)

# CAP SUR UNE NOUVELLE GOUVERNANCE



## Une équipe municipale en mode équipe projet

Gestion transversal, responsabilités claires, mode de gestion de projets



## Une gouvernance claire et assumée

Un CAP défini, des priorités hiérarchisées, des arbitrages et des choix assurés



## Une démocratie locale ouverte et active

Des groupes de travail thématique, des temps d'échanges réguliers, des restitutions systématiques



## Une gouvernance de proximité

Présence visible des élus sur le terrain, simplification des démarches, réponses structurées aux sollicitations



## Une gouvernance efficiente

Un travail systématique sur les projets majeurs avec les services de la COMPA

# POURQUOI NOUS ?



**Une liste sans etiquette, engagée et indépendante**

Son seul parti c'est Ancenis-Saint-Géréon



**Une équipe renouvelée, plurielle et compétente**

Des profils divers, ancrés dans la vie locale



**Un programme chiffré et réaliste**

Des engagements datés, mesurables, vérifiables



**Une équipe tournée vers l'action**

Des résultats visibles dès les 90 premiers jours



## Nous répondons à vos questions

---



**François DANIEAU** · Candidat maire

Nora PINET · Candidate 1ère adjointe



# VOTEZ ASG 2026

---

Un nouveau Cap pour Ancenis-Saint-Géréon

**Premier tour : 15 mars 2026**

**Second tour : 22 mars 2026**



François DANIEAU · Candidat Maire

Nora PINET · Candidate 1ère Adjointe

Engagement · Cohésion · Construction